

**ORDRE DU JOUR DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE**  
**DU 29 JUIN 2021, À 15H00**

**Salle polyvalente de Saint-Sulpice-le-Guérétois**

**1. DIRECTION DE L'INGENIERIE FINANCIERE ET DE LA COMMANDE PUBLIQUE**

1.1. Finances

1.1.1. Approbation des comptes de gestion 2020

- 1.1.1.1. Approbation du compte de gestion 2020 – budget principal
- 1.1.1.2. Approbation du compte de gestion 2020 – budget annexe « Eco-village »
- 1.1.1.3. Approbation du compte de gestion 2020 – budget annexe « Equipements et sites divers »
- 1.1.1.4. Approbation du compte de gestion 2020 – budget annexe « Immobilier d'entreprises »
- 1.1.1.5. Approbation du compte de gestion 2020 – budget annexe « Parc Animalier »
- 1.1.1.6. Approbation du compte de gestion 2020 – budget annexe « Transports publics »
- 1.1.1.7. Approbation du compte de gestion 2020 – budget annexe « Zones d'Activités »
- 1.1.1.8. Approbation du compte de gestion 2020 – budget annexe « SPANC »
- 1.1.1.9. Approbation du compte de gestion 2020 – budget annexe « Eau potable en délégation »
- 1.1.1.10. Approbation du compte de gestion 2020 – budget annexe « Eau potable en régie »
- 1.1.1.11. Approbation du compte de gestion 2020 – budget annexe « Assainissement en délégation »
- 1.1.1.12. Approbation du compte de gestion 2020 – budget annexe « Assainissement en régie »
- 1.1.1.13. Approbation du compte de gestion 2020 – budget annexe « Eaux pluviales urbaines »
- 1.1.1.14. Approbation du compte de gestion 2020 – budget annexe « Parc d'Activités Cher du Cerisier »
- 1.1.1.15. Approbation du compte de gestion 2020 – budget annexe « Parc d'Activités Granderaie »

1.1.2. Adoption des CA 2020

- 1.1.2.1. Adoption du CA – budget principal
- 1.1.2.2. Adoption du CA – budget annexe « Eco-village »
- 1.1.2.3. Adoption du CA – budget annexe « Equipements et sites divers »
- 1.1.2.4. Adoption du CA – budget annexe « Immobilier d'entreprises »

- 1.1.2.5. Adoption du CA – budget annexe « Parc Animalier »
- 1.1.2.6. Adoption du CA – budget annexe « Transports publics »
- 1.1.2.7. Adoption du CA – budget annexe « Zones d'Activités »
- 1.1.2.8. Adoption du CA – budget annexe « SPANC »
- 1.1.2.9. Adoption du CA – budget annexe « Eau potable en délégation »
- 1.1.2.10. Adoption du CA – budget annexe « Eau potable en régie »
- 1.1.2.11. Adoption du CA – budget annexe « Assainissement en délégation »
- 1.1.2.12. Adoption du CA – budget annexe « Assainissement en régie »
- 1.1.2.13. Adoption du CA – budget annexe « Eaux pluviales urbaines »
- 1.1.2.14. Adoption du CA – budget annexe « Parc d'Activités Cher du Cerisier »
- 1.1.2.15. Adoption du CA – budget annexe « Parc d'Activités La Granderaie »
- 1.1.3. Affectation des résultats 2020 définitifs
  - 1.1.3.1. Affectation des résultats définitifs – budget principal
  - 1.1.3.2. Affectation des résultats définitifs – budget annexe « Eco-village »
  - 1.1.3.3. Affectation des résultats définitifs – budget annexe « Equipements et sites divers »
  - 1.1.3.4. Affectation des résultats définitifs – budget annexe « Immobilier d'entreprises »
  - 1.1.3.5. Affectation des résultats définitifs – budget annexe « Parc Animalier »
  - 1.1.3.6. Affectation des résultats définitifs – budget annexe « Transports publics »
  - 1.1.3.7. Affectation des résultats définitifs – budget annexe « Zones d'Activités »
  - 1.1.3.8. Affectation des résultats définitifs – budget annexe « SPANC »
  - 1.1.3.9. Affectation des résultats définitifs – budget annexe « Eau potable en délégation »
  - 1.1.3.10. Affectation des résultats définitifs – budget annexe « Eau potable en régie »
  - 1.1.3.11. Affectation des résultats définitifs – budget annexe « Assainissement en délégation »
  - 1.1.3.12. Affectation des résultats définitifs – budget annexe « Assainissement en régie »
  - 1.1.3.13. Affectation des résultats définitifs – budget annexe « Eaux pluviales urbaines »
- 1.1.4. Vote du taux de TEOM (incitative) année 2021 – annule et remplace la délibération n°70/2021 du 15/04/2021
- 1.1.5. Actualisation de la délibération n°68/21 du 15/04/2021 portant sur la Cotisation Foncière des Entreprises

- 1.1.6. Actualisation de la délibération n°69/21 du 15/04/2021 portant sur la fiscalité ménage
- 1.1.7. Fonds de concours 2021
- 1.1.8. Décision modificative n°1 – budget principal
- 1.1.9. Décision modificative n°1 – budget annexe « Immobilier d'entreprises »
- 1.1.10. Décision modificative n°1 – budget annexe « Zones d'Activités »
- 1.1.11. Décision modificative n°1 – budget annexe « Eau potable en délégation »
- 1.1.12. Décision modificative n°1 – budget annexe « Eau potable en régie »
- 1.1.13. Décision modificative n°1 – budget annexe « Assainissement en régie »
- 1.1.14. Décision modificative n°1 – budget annexe « Transports publics »
- 1.1.15. Décision modificative n°1 – budget annexe « Parc Animalier »
- 1.1.16. Décision modificative n°1 – budget annexe « SPANC »
- 1.1.17. Engagement partenarial entre la Communauté d'Agglomération du Grand Guéret et la Trésorerie Principale de Guéret
- 1.2. Commande publique
  - 1.2.1. Compte rendu de la délégation de pouvoir du Conseil Communautaire à M. le Président en matière de marchés publics
  - 1.2.2. Adhésion de la Communauté d'Agglomération du Grand Guéret au groupement de commandes 2021/2023 pour la fourniture de véhicules électriques et GNV (Gaz Naturel pour Véhicules) coordonné par le Syndicat des Energies de la Creuse (SDEC)

## 2. DIRECTION GENERALE DES SERVICES

- 2.1. Commande publique
  - 2.1.1. Délégations du Conseil Communautaire à Monsieur le Président
  - 2.1.2. Modifications des délégations du Conseil Communautaire au Bureau
  - 2.1.3. Crématorium du Grand Guéret : rapport annuel d'activités 2020 du délégataire
- 2.2. Communication
  - 2.2.1. Rapport d'activités 2020

## 3. DIRECTION DE L'AMENAGEMENT DU TERRITOIRE

- 3.1. Politique de la ville
  - 3.1.1. Candidature de la Communauté d'Agglomération du Grand Guéret à l'appel à projet « Quartiers fertiles » de l'Agence Nationale pour le Renouvellement Urbain
  - 3.1.2. Candidature du Quartier Prioritaire de la Ville (QPV) Albatros à la labellisation « Cités de l'emploi » proposée par le comité

- 3.2. Urbanisme
  - 3.2.1. Révision du Plan Local d'Urbanisme de la commune de La Chapelle-Taillefert : débat portant sur le projet d'aménagement et de développement durable
  - 3.2.2. Révision du Plan Local d'Urbanisme de la commune de Saint-Fiel : débat portant sur le projet d'aménagement et de développement durable
- 3.3. Mobilité
  - 3.3.1. Convention de transfert de gestion des bornes de recharge électriques de l'Agglo au SDEC 23

#### **4. DIRECTION DU DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE**

- 4.1. Zone Industrielle « Les Garguettes » sur la commune de Guéret : cession d'une partie de la parcelle AD205 à la société par actions simplifiée « Biogaz du Grand Guéret »
- 4.2. Zone d'Activités « Cher du Cerisier sur la commune de Saint-Fiel : cession d'une partie de la parcelle AT17 à la société « SCI des Cerisiers »
- 4.3. Règlement d'attribution de l'aide à l'investissement matériel à destination des entreprises du Grand Guéret
- 4.4. Participation au capital de la SCIC « Railcoop » par l'achat de parts sociales

#### **5. DIRECTION DU DEVELOPPEMENT LOCAL COLLABORATIF**

- 5.1. Contrat de cohésion et de dynamisation du territoire de Guéret : transfert du portage du poste de chargé de mission « économie emploi formation » à la Communauté de Communes Portes de la Creuse en Marche
- 5.2. Convention « Petites Villes de Demain » (PVD) sur la commune de Saint-Vaury
- 5.3. Signature d'un protocole d'engagement en vue de l'élaboration d'un contrat territorial de ruralité, de relance et de transition écologique

#### **6. DIRECTION DES SERVICES TECHNIQUES**

- 6.1. Régies de l'eau potable, de l'assainissement et de la gestion des eaux pluviales urbaines : désignation du nouveau directeur
- 6.2. Convention de partenariat d'utilisation du système d'information géographique départemental sur le thème des milieux aquatiques
- 6.3. Contrat Territorial Milieux Aquatiques (CTMA) de la Gartempe amont – Plan de financement de la phase 3 (Programme « Année 2021 », réalisation années 2021-2022)
- 6.4. Contrat Territorial Milieux Aquatiques (CTMA) de la Creuse aval et de ses affluents – Plan de financement de la phase 5 (réalisation années 2021-2022)
- 6.5. Renouvellement du Contrat Territorial Milieux Aquatiques de la Creuse aval et de ses affluents
- 6.6. Bibliothèque Multimédia : protocole transactionnel

- 6.7. Bibliothèque Multimédia : protocole d'accord transactionnel pour la remise en état des panneaux verriers
- 6.8. Transport : achat de titres de transport pour les administrés convoqués à la Journée Défense et Citoyenneté (JDC)

## **7. DIRECTION DE LA LECTURE PUBLIQUE**

- 7.1. Approbation du nouveau Contrat Territoire Lecture 2021/2023 pour la redynamisation du réseau de lecture publique
- 7.2. Demande d'autorisation d'organisation d'une vente de documents désherbés (sortis du fonds) de la Bibliothèque Multimédia
- 7.3. Demande de subvention auprès de la CAF et de la Fédération des Œuvres Laiques de la Creuse, dans le cadre de la manifestation « Saperlipetons »

## **8. DIRECTION DES SPORTS NATURE ET DU TOURISME**

- 8.1. Taxe de séjour 2022
- 8.2. Tarifs du Parc Animalier des Monts de Guéret à compter du 01/01/2022
- 8.3. Tarifs du service Sports Nature à compter du 01/01/2022
- 8.4. Tarifs des hébergements touristiques à compter du 01/01/2022
- 8.5. Convention de transfert temporaire de maîtrise d'ouvrage pour la construction d'un local VTT avec centrale de production d'électricité autonome
- 8.6. Nouveau plan de financement pour l'aménagement de la piste de VTT Cross Country olympique de Pierre La Grosle
- 8.7. Demande de soutien au Conseil Départemental pour l'entretien des chemins de randonnée inscrits au PDIPR et labellisés Rando Qual'lti Creuse
- 8.8. Principe de participation au dispositif de reprises d'entreprises et de recherches d'investisseurs touristiques porté par Creuse Tourisme

## **9. DIRECTION DES RESSOURCES HUMAINES**

- 9.1. Approbation de la charte du télétravail
- 9.2. Approbation du transfert d'un agent du Syndicat de l'Ardour
- 9.3. Signature de contrats d'apprentissage pour la Direction Petite Enfance à compter du 01/09/2021
- 9.4. Actualisation du dispositif des astreintes au sein de l'EPCI
- 9.5. Recrutement d'un agent contractuel pour mener à bien un projet ou une opération identifiée – Direction du Développement Local Collaboratif